# Памятка по составлению исков (заявлений)

Общие требования ко всем исковым заявлениям (ст. 148-149 ГПК РК)

- Наименование суда, в который подается заявление.
- Сведения об истце: ФИО/наименование, место жительства/нахождения, контакты (телефон, e-mail).
- Сведения об ответчике: ФИО/наименование, место жительства/нахождения, по возможности контакты.
- Суть нарушения: В чем заключаются нарушенные или оспариваемые права, свободы или законные интересы истца.
- Обстоятельства, на которых истец основывает требования, и доказательства, подтверждающие эти обстоятельства.
- Цена иска (если иск подлежит оценке) и ее расчет.
- Сведения о соблюдении досудебного порядка урегулирования спора (если он обязателен).
- Перечень прилагаемых документов.
- Подпись истца или его представителя (с приложением доверенности).

# Исковое производство

Категори	Ключевые особенности иска (На что обратить внимание)	Требуемые доказательства (Что приложить	Правовое
я спора		к иску, кроме общих документов)	обоснование
(вид			
иска)			
Трудовые	Досудебный порядок: По индивидуальному	Копия трудового договора (контракта).	ГПК
споры (о	трудовому спору (кроме отдельных категорий)	Копия приказа о приеме на работу.	ГК
восстанов	обязателен досудебный порядок урегулирования —	Копия приказа об увольнении (если спор	Трудовой
лении на	обращение в согласительную комиссию.	связан с увольнением).	Кодекс
работе, о	Срок исковой давности: Общий срок исковой давности	Копии расчетных листков, выписок из	Нормативное

выплате заработно й платы)

— 3 года. Однако для отдельных споров установлены специальные сокращенные сроки

По спорам об увольнении — 1 месяц со дня вручения или направления по почте заказным с уведомлением копии приказа об увольнении. По другим спорам — 1 год со дня, когда лицо узнало или должно было узнать о нарушении своего права. Пропуск срока без уважительной причины является основанием ДЛЯ отказа Структура искового заявления (ст.148 ГПК РК) Суть нарушения: Четкое и последовательное изложение, в чем заключается нарушение трудовых прав, с указанием дат, обстоятельств, ссылки на конкретные статьи ТК РК, которые нарушил работодатель.

Обстоятельства дела: Подробное описание истории трудовых отношений: когда были приняты на работу, должность, какие нарушения происходили (невыплата зарплаты, незаконный перевод, отказ в предоставлении отпуска и т.д.). Досудебное урегулирование: Указание об обращении к работодателю, согласительную комиссию, в трудовую инспекцию, результат рассмотрения. Правовое обоснование: Ссылка на конкретные нормы законодательства.

Расчет требований: Если требуете взыскания денежных средств, приведение подробного расчета (например, сумма задолженности по зарплате, компенсация за неиспользованный отпуск, компенсация морального вреда). Расчет можно оформить отдельным приложением.

получении банка зарплаты (для доказательства суммы и факта невыплаты). трудовой Копия книжки. Доказательства досудебного обращения (копия жалобы в госинспекцию труда, доказательства обращения согласительную комиссию, переписка c работодателем). - Иные документы, подтверждающие ваши (служебные требования записки. медицинские справки, свидетельские показания в письменной форме и т.д.). - Расчет цены иска (если иск подлежит оценке).

постановление Верховного Суда Республики Казахстан от 28 ноября 2024 года No «O некоторых вопросах применения судами законодательств при разрешении трудовых споров» Другие

	Просительная часть Формулировка четких и конкретных требования, логически вытекающих из изложенных обстоятельств. ("Восстановить меня на работе в должности [название должности] в [название компании] с [дата незаконного увольнения]." "Взыскать с ответчика в мою пользу задолженность по заработной плате за период с [дата] по [дата] в размере [сумма] тенге." "Взыскать компенсацию морального вреда в размере [сумма] тенге." "Признать приказ об увольнении от [номер и дата приказа] незаконным." Приложение к иску. Подпись и дата. Иск подписывается истцом или его представителем (при наличии доверенности, заверенной нотариусом).		
Споры в сфере брачно-семейных отношени й (о расторже	Приложение к иску. Подпись и дата.  Иск подписывается истцом или его представителем (при наличии доверенности, заверенной нотариусом). Указывается дата подачи иска в суд. Подсудность: Иски по трудовым спорам подаются в районный (городской) суд (суд первой инстанции). Госпошлина. Иски по трудовым спорам, связанные с нарушением права на труд, освобождены от уплаты госпошлины.  Иск подает один из супругов. В некоторых случаях (если супруг недееспособен, безвестно отсутствует или осужден на срок свыше 3 лет) иск может подать опекун или прокурор. Иски, связанные с расторжением брака, подаются в районный (городской) суд. Структура искового заявления (ст.148 ГПК РК)	Квитанция об уплате госпошлины. Копия свидетельства о заключении брака. Документы, подтверждающие совместно нажитое имущество (копии договоров, свидетельств о регистрации права, ПТС, выписки из банка, оценка стоимости имущества).	ГПК ГК Кодекс Республики Казахстан «О браке (супружестве) и
нии брака, о разделе	<b>Цена иска:</b> если заявляются требования о разделе совместно нажитого имущества. Цена иска — это стоимость доли истца в этом имуществе. От цены иска	Копия брачного договора (если есть). Иные документы, подтверждающие обстоятельства, на которые ссылается истец	семье»

имуществ а, споры, связанны е с брачным договоро м)

зависит

Описательная часть Сведения о браке: Указание, когда и где (каким 3AΓC) был зарегистрирован органом брак. Причины расторжения брака: Подробное изложение причины, приведшие к распаду семьи, указание, почему дальнейшая совместная жизнь и сохранение семьи невозможны (например, отсутствие общих целей, конфликты, неприязненные отношения, измена и т.д.), если брак фактически распался и проживание супругов раздельно, указание какого времени. Ссылка Попытки примирения: на попытки (если примирения они были), ИΧ результат. Обоснование требований Эта часть зависит от того, какие дополнительные требования заявляется вместе с разводом.

размер

госпошлины.

# **Требование о разделе совместно нажитого имущества:**

Перечисление всего имущества, нажитого в период брака (квартира, машина, дача, мебель, бытовая техника, ценные бумаги, вклады в банках и т.д.). По каждому объекту укажите:

- -Наименование и описание.
- Примерная стоимость на момент раздела.
- Доказательства приобретения в браке (например, договор купли-продажи с датой).
- Указание, что перечисленное имущество является совместной собственностью супругов.
- Формулировка, как разделить это имущество (например, в равных долях, либо с отступлением от равенства долей, если есть основания.

(например, справка о доходах ответчика, справка о составе семьи). Расчет цены иска (при разделе имущества).

- Указание, какое именно имущество просят признать за собой.

Раздел имущества: Что делится: Имущество, нажитое во время брака, независимо от того, на кого из супругов оно оформлено. Общие долги также делятся. Что не делится: Имущество, принадлежавшее каждому до брака, полученное по наследству или в дар во время брака, личные вещи (кроме драгоценностей и предметов роскоши).

Срок исковой давности по разделу имущества: 3 года. Течение срока начинается не с даты развода, а с того дня, когда лицо узнало или должно было узнать о нарушении своего права (например, когда второй супруг начал распоряжаться общим имуществом в ущерб интересам первого).

Первого). Спор по брачному договору: Указание, когда и где был заключен брачный договор. -Формулировка, какое положение договора оспаривается или не выполняется. Обоснование требования ссылками на конкретные пункты договора и нормы Гражданского кодекса РК (ГК РК) о сделках (например, ст. 159 ГК РК о недействительности сделок).

### Просительная часть

Формулировка требования четко и по пунктам.

- Расторгнуть брак между истцом (ФИО) и ответчиком (ФИО), зарегистрированный (дата) в (наименование органа  $3A\Gamma C$ ), актовая запись  $N_2$ .
- **Произвести раздел совместно нажитого имущества:** Признать за истцом право собственности на (перечень 1), а за ответчиком на (перечень 2). Если доли

	неравные, указать денежную или иную компенсацию.		
	-Признать брачный договор недействительным		
	полностью или в части (указать, в какой именно).		
	Приложения к исковому заявлению (ст.149 ГПК РК)		
	• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •		
	Подпись и дата		
	Исковое заявление подписывается истцом или его		
	представителем по нотариальной доверенности.		
	Указывается дата подачи.		
	Госпошлина (Налоговый кодекс РК):		
	За расторжение брака: 30% от МРП (на день подачи иска).		
	За раздел имущества: Госпошлина зависит от цены		
	иска		
Споры о	Подсудность: Рассмотрение в районном (городском)	Квитанция об уплате госпошлины.	ГК
праве	суде по месту нахождения недвижимого имущества	Доверенность представителя (если есть).	ГПК
собствен	или по месту жительства ответчика (если спор о	-правоустанавливающие документы,	
ности на	движимом имуществе).	выписка из правового кадастра в отношении	
имуществ	Срок исковой давности: Общий срок – 3 года. Для	недвижимого имущества;	
о (об	некоторых требований (например, о применении	- технический паспорт;	
освобожд	последствий недействительности ничтожной сделки)	- справка о зарегистрированных правах	
ении	может быть установлен специальный срок ст. 178 ГК	(обременениях) на недвижимое имущество	
имуществ	РК). Пропуск срока без уважительной причины –	и его технических характеристиках;	
а от	основание для отказа в иске.	- документы об оплате налогов,	
ареста, об	Общая структура искового заявления (ст.148 ГПК	коммунальных и иных платежей;	
истребов	РК)	- акты о техническом состоянии имущества	
ании из	Цена иска: Указывается для всех исков, подлежащих	на момент завладения;	
чужого	оценке (раздел имущества, истребование имущества,	- отчет об оценке жилища;	
незаконн	возмещение ущерба). Это стоимость спорного	- доказательства передачи имущества истцу;	
ого	имущества или взыскиваемой суммы. От цены иска	- документы, подтверждающие несение	
владения,	зависит размер госпошлины.	расходов на содержание жилья (расходы на	
O	Описание объекта права собственности: Детально	ремонт жилья, как капитальный, так и	

прекраще описка спорного имущества (адрес нии права кадастровый номер земельного участка, марка, модель, автомобиля собствен VIN И гос. номер ности, Установление права собственности споры о Обоснование, на каком основании имущество принадлежит вам (договор купли-продажи, мены, праве собствен дарения, свидетельство о праве на наследство, решение суда, акт ввода в эксплуатацию и т.д.). Указание ности на реквизитов документов, даты возникновения права. жилище, Суть нарушения: Четко изложение, в чем заключается признани нарушение вашего права ответчиком или третьими лицами (например: незаконно владеет, и права собствен освободить помещение, имущество арестовано с ности в нарушением Правовое обоснование: ссылки на конкретные статьи силу законов, приобрет которые защищают ательной Доказательства: Сослаться на документы, которые подтверждают обстоятельство давности. каждое (правоустанавливающие документы, акты, оценщика, признани Просительная и права собствен Требования должны быть сформулированы максимально ности на четко и конкретно, исходя ИЗ вида Приложения ГПК самоволь (ст.149 Особенности ную ПО видам постройк 1. Виндикационный иск (об истребовании имущества y, из чужого незаконного владения – ст. 260 ГК РК) изъятие Цель: Истребовать свое имущество из владения лица, земельны которое не имеет права ИМ Ключевые участков

текущий);

квартиры,

т.д.).

истца:

отказался

закона).

право.

отчеты

часть

спора.

споров

владеть.

**условия:** 

PK)

переписку).

- иные доказательства, подтверждающие срок и добросовестность владения, в том числе и ссылка на показания свидетелей

- доказательства, подтверждающие создание нового объекта недвижимости, либо в отдельных случаях и отсутствие сведений о регистрации объекта В качестве недвижимого имущества;
- письменный документ, подтверждающий решение уполномоченного местного исполнительного органа о последующем предоставлении земельного участка либо согласие собственника земельного участка;
- заключение о соблюдении нормативных

для государст венной надобнос ти)

Истец собственник, лишенный владения. Ответчик фактический незаконный владелец (добросовестный недобросовестный). или Просительная часть: "Истребовать из незаконного владения Ответчика [описание имущества] и обязать Ответчика передать его Истиу." Важно: Если владелец добросовестный (не знал и не мог знать о незаконности владения), собственник вправе истребовать имущество только если оно было утеряно им самим, либо похищено, либо выбыло из владения иным помимов его воли. Деньги и ценные бумаги на добросовестного приобретателя предъявителя истребовать ГК (cT. 261 PK). нельзя 2. Иск об освобождении имущества от ареста (исключении ИЗ описи) Цель: Признать, что арестованное рамках исполнительного производства имущество принадлежит не должнику, а вам, и снять с него арест. Ответчики: Взыскатель и должник по исполнительному документу. Третье лицо: Судебный исполнитель. Просительная "Исключить часть: ИЗ описи (освободить от ареста) [описание имущества] и снять наложенный на него арест, признав, что указанное имущество принадлежит на праве собственности Истцу."

**Особенности:** Нужно доказать, что имущество было арестовано ошибочно и право собственности возникло до момента наложения ареста.

**3.** Иск о признании права собственности Цель: Установить в судебном порядке право собственности на имущество, если право не было

требований (ограничений, условий) в области архитектуры, градостроительства и строительства, соответствие объекта строительным нормам и правилам, экологическим требованиям;

- доказательства соблюдения санитарного, пожарного законодательства и других обязательных норм и правил, охранной зоны;
- доказательства соблюдения прав других граждан либо государственных и (или) общественных интересов (к примеру: об отсутствии сведений о предоставлении земельного участка другим лицам, отсутствии смежными накладки co собственников участками, заявления расположенных участков об рядом отсутствии претензий и др.).

зарегистрировано в установленном порядке регистрирующий орган отказывает в регистрации. Просительная часть: "Признать за Истцом право собственности имущества]." на [описание Особенности: Часто подается связи приобретательной давностью (cT. 240  $\Gamma K PK$ : добросовестное, открытое и непрерывное владение недвижимым имуществом в течение 7 лет, а иным – 5 лет).

4. Иск о прекращении права собственности Цель: Принудительно прекратить право собственности ответчика на имущество (например, при использовании его с систематическим нарушением прав соседей, бесхозяйственном содержании культурных ценностей). Просительная часть: "Прекратить право собственности Ответчика на [описание имущества] и обязать Ответчика осуществить его отчуждение."

По изъятию земельных участков для государственной надобности

**5.** Споры о праве собственности на жилище Особенности: Это частный случай спора о недвижимости. Помимо общих требований (признание права, истребование из чужого владения), сюда относятся:

 Раздел жилья между собственниками (долевыми или совместными,
 например,
 супругами).

 Определение порядка пользования помещением (если раздел в натуре невозможен).
 устранение препятствий в пользовании (не

-постановление Правительства, местного исполнительного органа о принудительном отчуждении земельного участка для государственных нужд с приложением выписки из генерального плана города (населенного пункта) в части строительства объектов, подпадающих под перечень исключительных случаев, установленных пунктом 2 статьи 84 Земельного кодекса;

- письменное уведомление органа о решении с указанием даты его направления собственнику, негосударственному землепользователю и отметкой о получении;
- ным договор приватизации, купли-продажи, ен). дарения и (или) другие (не идентификационные,

связанных с лишением владения).

Просительная часть: Формулируется в зависимости от конкретного требования (например: "Разделить в натуре квартиру по адресу [адрес], выделив Истцу изолированное помещение [описание]"; "Определить порядок пользования квартирой по адресу [адрес]"). Госпошлина рассчитывается исходя из цены иска.

правоустанавливающие документы на право собственности или землепользования на земельный участок, домостроение;

- принятии домостроения **-** акт 0 эксплуатацию, технический паспорт, планы домостроения И земельного участка, сведения правового кадастра государственной регистрации прав недвижимое имущество и сделок с ним или необходимых случаях земельнокадастровые дела;
- отчет об оценке, подтверждающий рыночную стоимость земельного участка и находящегося на нем недвижимого имущества либо кадастровую (оценочную) стоимость в случае отсутствия в гражданско-правовом договоре цены за земельный участок;
- документ, подтверждающий предложения местного исполнительного органа о предоставлении другого равноценного земельного участка, благоустроенного жилища;
- справки об обременениях, если они имеются;
- сведения о направлении копии постановления местного исполнительного органа об изъятии земельного участка в регистрирующий орган;
- сведения об опубликовании в СМИ постановления об изъятии земельного

	адрес, тип дома (многоквартирный, частный), характеристики квартиры/дома (площадь, количество комнат).		
идр )	Описание жилого помещения: Указывается точный		
жилья	Описательная часть		
и, о сносе	госпошлины.		
комуслуг	коммунальные услуги). От цены иска зависит размер		
И	(например, сумма задолженности за жилищно-		
за жилье	Цена иска: Указывается, если иск подлежит оценке	переписка).	
и платы	PK)	Иные доказательства (фото, видео,	
взыскани	Общая структура искового заявления (ст. 148 ГПК	Копии претензий и ответов на них.	на жилище»
О	устранить нарушения.	порче имущества).	собственности
вселении,	направить ответчику претензию с требованием	Акт обследования жилья (например, при	а о праве
и, о	(например, о взыскании задолженности) предварительно	Расчет задолженности (с расшифровкой).	законодательств
выселени	Досудебный порядок: По некоторым спорам	истца.	применения
(o	каждому платежу.	Документы, подтверждающие личность	вопросах
ошений	задолженности) срок может исчисляться отдельно по	Договор найма/аренды.	« О некоторых
правоотн	отдельных требований (например, о взыскании	жилье (свидетельство, выписка из реестра).	1999 года № 10.
X	Срок исковой давности: Общий срок – 3 года. Для	Правоустанавливающие документы на	НПВС от 9 июля
жилищны	PK).	иска:	отношениях».
щие из	нахождения спорного жилого помещения (ст. 31 ГПК	Документы, подтверждающие основание	жилищных
возникаю	подаются в районный (городской) суд по месту	подлежит оценке).	PK «O
Споры,	Подсудность: Иски, связанные с правом на жилище,	Квитанция об уплате госпошлины (если иск	ГК, ГПК, Закон
		истца, подтверждают его требования	
		- иные документы, которые, по мнению	
		предлагаемой цены;	
		изъятию земельного участка с указанием	
		местного исполнительного органа о возмещении стоимости подлежащего	
		- документ, подтверждающий предложение местного исполнительного органа о	
		участка;	

Установление правовой связи: Обоснование, на каком основании истец или ответчик связаны с жилым помещением (право собственности, договор найма, ЖСК/ТСЖ, факт проживания). членство Суть нарушения: Подробное и последовательное изложение обстоятельств, которые привели к спору. Указываются суммы, действия даты, сторон. Мотивировочная часть Правовое обоснование: ссылки на конкретные статьи жилищного и гражданского законодательства РК, которые подтверждают истца. правоту Расчет требований: Если заявляется денежное требование (задолженность, ущерб), прилагается подробный расчет. Просительная часть Требования формулируются четко, конкретно и должны логически вытекать из изложенных обстоятельств. Приложения (ст.149 ГПК PK) Особенности ПО споров видам жилишных Иск 0 выселении Основания: Систематическая неуплата коммунальных услуг, использование жилья не по назначению, разрушение или порча жилья, лишение родительских прав (если совместное проживание детьми прекращение невозможно), пользования права (окончание срока найма). Просительная часть: "Выселить Ответчика(ов) из жилого помещения по адресу [адрес] и обязать помещение." освободить указанное 2. Иск вселении

Основания: Собственник хочет вселить членов своей семьи; лицо, имеющее право пользования жильем, но которому необоснованно чинят препятствия в доступе (например, бывший супруг после развода). Просительная часть: "Обязать Ответчика не чинить препятствий в пользовании жилым помещением по адресу [адрес] и вселить Истца по указанному адресу." Важно: Нужно доказать свое законное право на вселение (собственность, прописка, решение суда о праве пользования).

# 3. Иск о взыскании платы за жилье и коммунальные услуги:

Истцы: ОСИ, жилищно-строительные кооперативы (ЖСК) или управляющие компании. Просительная часть: "Взыскать с Ответчика в пользу Истца задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги за период с [дата] по [дата] в размере [сумма] тенге."

 Особенности:
 Обязательно
 приложение

 детализированного
 расчета
 задолженности,

 подписанного
 уполномоченным
 лицом
 истца.

 Указываются
 тарифы
 и объемы
 потребленных
 услуг.

**4.** Иск о сносе самовольной постройки (жилого дома) Основания: Строительство объекта недвижимости (дома, пристройки) без разрешительной документации на земельном участке, не отведенном для этих целей, либо с существенным нарушением градостроительных норм.

**Просительная часть:** "Обязать Ответчика снести самовольную постройку – жилой дом, расположенный

	по адресу [адрес], и привести земельный участок в		
	первоначальное состояние."		
	Важно: Перед обращением в суд необходимо получить		
	предписание уполномоченного органа (например,		
	акимата) о сносе, которое ответчик не выполнил.		
	5. Иск об устранении препятствий в пользовании		
	жилым помещением		
	Основания: Создание ответчиком условий, делающих		
	невозможным или затруднительным пользование		
	жильем (например, захват части общей площади,		
	блокировка доступа в комнату).		
	Просительная часть: "Обязать Ответчика устранить		
	препятствия в пользовании жилым помещением по		
	адресу [адрес], выраженные в [суть препятствий]."		
	Госпошлина		
	Иски имущественного характера, подлежащие		
	оценке (взыскание задолженности): Размер пошлины		
	зависит от цены иска (рассчитывается по прогрессивной		
	шкале).		
	Иски неимущественного характера (выселение,		
	вселение, снос): Размер пошлины составляет 50% от		
	месячного расчетного показателя (МРП) на момент		
	подачи иска.		
Споры в	Особенности подсудности и подведомственности	Документы в соответствии с требованиями	_
сфере	спора. Исключительная подсудность, по месту их	статья 149 ГПК, в том числе документы,	ГК
земельны	нахождения.	подтверждающие обстоятельства, на	ГПК
X	Общая структура искового заявления (ст. 148 ГПК	которых истец основывает требования,	Земельный
правоотн	PK)	которыми могут быть:	кодекс РК
ошений	Цель иска: Признать право собственности другого	- Копии искового заявления по числу	Закон РК «о
(o	лица (ответчика) на земельный участок	ответчиков и третьих лиц.	государственной

оспарива нии права собствен ности на участок, об установле нии сервитута и др ) недействительным возникшим) (не И защитить нарушенное право истца. Подсудность: Иски о правах на земельные участки подаются в районный (городской) суд по месту нахождения спорного земельного участка (ч. 2 ст. 225 ГПК РК). Это правило исключительной подсудности. Срок исковой давности: Общий срок – 3 года со дня, когда лицо узнало или должно было узнать о нарушении своего права (ст. 178 ГК РК). Для некоторых оснований (например, ничтожная сделка) срок может быть иным. Структура искового заявления (ст. 148 ГПК РК) Обязательно привлечение в качестве третьих лиц: Государственный орган по регистрации прав на недвижимость (НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» или его филиал). В зависимости от ситуации: местный акимат (орган, выдавший право на землю), другие заинтересованные собственник). лица (например, предыдущий Цена иска: Указывается стоимость спорного определяемая земельного участка, по отчету независимого оценщика. От цены иска зависит размер госпошлины.

#### Описательная часть

Описание земельного участка: точные данные: (населенный район), местонахождение пункт, кадастровый (условный) номер, площадь, категорию земель, вид разрешенного использования. Идеально -**ДОСЛОВНО** выписка ИЗ правового кадастра. **Установление** права или интереса истца: Обоснование, каким образом затрагиваются права или законные интересы.

- Документ об уплате госпошлины (оригинал).
- Отчет об оценке рыночной стоимости земельного участка (для определения цены иска).
- Документы, подтверждающие права или интересы истца:
- Правоустанавливающие документы на свой смежный участок (если есть).
  Документы, подтверждающие нарушение (например, заключение кадастрового
- инженера о наложении границ). Копии жалоб в государственные органы и ответы на них.
- Выписка из правового кадастра на спорный земельный участок.
- Копии документов, на которых основано право ответчика (если они у вас есть).
- Иные документы, подтверждающие обстоятельства, на которые ссылается истеп.

регистрации прав на недвижимое имущество»

Нормативное постановление Верховного суда Республики Казахстан от 16 июля 2007 года N 6 «О некоторых вопросах применения судами земельного законодательств а»

(является собственником смежного участка, чьи границы нарушены; является наследником, чье право было нарушены; считают, что участок был предоставлен ответчику с нарушением закона, что ущемляет права.

История вопроса: Изложение последовательности событий. Когда и на каком основании право собственности на участок было зарегистрировано за ответчиком (например, по договору купли-продажи, решению акимата о предоставлении). Указание реквизитов документов (свидетельства, выписки, договоры).

**Мотивировочная часть.** Четко и юридически грамотно изложите **основания для оспаривания.** 

Нарушение порядка предоставления земельного участка: Участок предоставлен ответчику с нарушением земельного законодательства (например, без торгов, с превышением полномочий акимом, без учета прав других лиц).

**Недействительность сделки, на основании которой возникло право:** Договор купли-продажи, мены, дарения является недействительным (ничтожным или оспоримым) по основаниям ст. 159 ГК РК (мнимость, притворность, заключение под влиянием обмана, насилия и т.д.).

Нарушение ваших прав как смежного землепользователя: Отвод участка ответчику привел к невозможности нормального использования вашего участка (перекрыт проезд, подъезд, нарушены границы).

Отсутствие прав у отчуждателя: Лино которое

**Отсутствие прав у отчуждателя:** Лицо, которое отчудило участок ответчику, само не имело на него правомерного права собственности.

Просительная (Требования) часть Требования вытекать должны логически мотивировочной части. Основное требование: "Признать недействительным (ничтожным) собственности право Ответчика [ФИО/наименование] на земельный участок кадастровым номером [номер], расположенный по адресу [адрес]."

Производное требование (если применимо): "Обязать третье лицо – НАО «Правительство для граждан» аннулировать в правовом кадастре о запись государственной регистрации права собственности Ответчика на указанный земельный участок." Дополнительное требование: "Взыскать с Ответчика судебные расходы в размере [сумма] (госпошлина, услуги юриста)." оценщика,

# Приложения к исковому заявлению (ст. 149 ГПК РК) Особенности и ключевые моменты

Доказательная база – решающее значение. Бремя доказывания лежит на истце. Недостаточно просто заявить о нарушении, нужно предоставить суду неопровержимые доказательства. Обязательная оценка. Без отчета о рыночной стоимости участка, заверенного независимым оценщиком, суд не примет иск к производству, так как размер сможет определить госпошлины. Правовые последствия. Если суд удовлетворит иск, право собственности ответчика будет аннулировано с

момента его регистрации.

Госпошлина Иск носит имущественный характер и подлежит оценке.

 Размер иска
 госпошлины рассчитывается исходя из цены участка).

### Об установлении сервитута

Основание - отказ собственника заключить договор об установлении сервитута либо недостижение соглашения об условиях сервитута.

Предмет иска -предоставление права ограниченного пользования соседним участком (сервитут).

#### Лица, участвующие в деле.

**Истец: -** собственник земельного участка либо лицо, владеющее земельным участком на ином вещном праве;

- землепользователи смежных и других земельных участков;
- лица, не являющиеся таковыми обладатели любых иных имущественных прав. Например, субъекты права прогона скота через участок, права использования земельных участков для изыскательских работ не обязаны обладать титулами права собственности на участок или права землепользования.

Ответчик: собственник земельного участка.

Особенности субъектного состава при установлении сервитута. Поскольку публичный земельный сервитут устанавливается для неограниченного круга лиц, заявителем по спору о его установлении может быть любое заинтересованное лицо.

Особенности субъектного состава при прекращении сервитута. Истцом по данному иску выступает

- договоры приватизации, купли-продажи, дарения И (или) другие правоустанавливающие документы на право собственности или землепользования на земельный участок, домостроение, а также принятии домостроения акт эксплуатацию, технический паспорт, планы домостроения и земельного участка, сведения правового кадастра государственной регистрации прав недвижимое имущество и сделок с ним, и другие идентификационные документы;
- доказательства обращения к собственнику земельного участка и его отказ от обременения участка сервитутом либо недостижение соглашения об условиях сервитута;
- копия соглашения (договора) об установлении сервитута (письменное предложение (заявление) о заключении соглашения об установлении частного сервитута

собственник обремененного сервитутом земельного участка. Ответчиком является лицо, в пользу которого установлен сервитут.

Факты, подлежащие установлению и доказыванию. Доказательства и доказывание.

Бремя доказывания необходимости установления сервитута лежит на истце.

В предмет доказывания входят следующие факты:

- 1) обращение к собственнику земельного участка и отказ собственника от обременения земельного участка сервитутом либо недостижение соглашения об условиях сервитута;
- 2) невозможность нормального хозяйственного использования земельного участка без обременения сервитутом чужого земельного участка;
- 3) факт, что существование сервитута будет наименее обременительным для земельного участка;
- 4) обстоятельства, свидетельствующие о правомерности отказа в установлении сервитута:
- существенные затруднения в использовании земельного участка либо невозможность его использования вследствие установления сервитута;
- невозможность установления сервитута в силу ограничений, установленных законодательством.

**Прекращение сервитута.** Действие сервитута прекращается:

- в результате отказа правообладателя;
- длительного неиспользования (3 года);
- истечения срока, на который он был установлен;
- на основании соглашения между сторонами;
- на основании решения суда;

иным основаниям, предусмотренным ПО законодательными актами. Особенности публичного прекращения сервитута. Публичный сервитут может быть прекращен в случае отсутствия общественных нужд, для которых он был установлен, путем принятия решения местного исполнительного органа об отмене сервитута. Прекращение действия сервитута в судебном порядке. Сервитут в судебном порядке может быть прекращен по требованию частного собственника или землепользователя в связи с ненадлежащим его использованием правообладателем, а также ввиду отсутствия оснований, по которым он был установлен. В соответствии с требованиями статьи 149 Конституция. Споры в Проверка досудебного порядка урегулирования сфере спора. направление претензии является обязательным ГПК, ГК. TOM числе документы, по закону РК для всех споров вытекающих из договоров договорн подтверждающие обстоятельства. ГПК. (за исключением случаев, указанных в законе, например, которых истец основывает свои требования: Законы и НПВС, ых по искам о взыскании заработной платы). - мотивированный и подробный расчёт обязатель регулирующие задолженности ответчика, обосновывающие Сохраните доказательство отправки и получения правоотношения CTB претензии (почтовая квитанция, опись вложения, требования истца по сумме; - копия договора, и всех дополнительных уведомление 0 вручении). соглашений к нему, подтверждающие Подсудность. Общее правило – иск предъявляется в суд по месту наличие обязательственных отношений нахождения ответчика (ст. 29 ГПК РК). Договором между сторонами; может быть установлена договорная подсудность (иное -Документы, подтверждающие исполнение место). Для споров по недвижимости действует обязательств истцом (акты сдачи-приемки, товарные накладные, иные документы, исключительная подсудность – по месту нахождения - переписка сторон и др.; имущества. Государственная пошлина. - если иск основан на нарушении прав Размер пошлины зависит от цены иска. Юридические других лиц: данные о нахождении в браке, а лица уплачивают пошлину в бесспорном порядке. также о детях, и др.

Физические могут ходатайствовать лица отсрочке/рассрочке уплаты пошлины. Оригинал квитанции об уплате должен быть приложен К исковому заявлению. Содержание искового заявления (требования ст. 148 ГПК РК)

**Цена иска** (если иск подлежит оценке). Должна быть указана в тенге.

(мотивировочная) Описательная часть: Существо нарушения: Подробно, но лаконично опишите, какие сложились договорные отношения (ссылка его номер). на договор, дату И Обстоятельства дела: Укажите, какие обязательства сторон были нарушены (например, ответчик не поставил товар, не оплатил работу, не вернул долг и т.д.). Излагайте факты последовательно и хронологически. Ссылайтесь Доказательства: на доказательства, подтверждающие каждое обстоятельство (договор, акты, накладные, поручения, переписку, платежные претензию).

**Обоснование расчета требований:** Если заявляется неустойка (пени, штраф), приведите ее расчет. Если заявляются убытки, обоснуйте их размер.

**Просительная часть:** Сформулируйте четкие и конкретные требования к суду.

**Приложения к иску (ст. 149 ГПК РК):** Укажите перечень всех прилагаемых документов.

#### Подпись и дата:

Иск подписывается истцом или его представителем.

- документы, подтверждающие соблюдение досудебного порядка урегулирования спора, если этот порядок установлен законом или предусмотрен договором;
- ходатайство истца об истребовании доказательств, если доказательства находятся у ответчика или третьего лица
- Документ, подтверждающий уплату государственной пошлины (оригинал).
- Доверенность представителя (если иск подписывает и подает представитель).
- Иные доказательства.

	Г		
	Если иск подписывает представитель, обязательно		
	приложение доверенности или иного документа,		
	подтверждающего полномочия.		
Недейств	Подсудность- по месту нахождения ответчика, либо по	Статья 149 ГПК. Документы, прилагаемые к	Конституция.
ительные	месту нахождения объектов (исключительная	исковому заявлению:	ГК.
сделки,	подсудность).	1. К исковому заявлению прилагаются:	ГПК.
последст	Государственная пошлина. Если иск связан с	1) документ, подтверждающий направление	Налоговый
вия	последующим возвратом имущества, цена иска	ответчику или его представителю, третьим	кодекс.
недейств	указывается в соответствии с подпунктом 13) части	лицам копий искового заявления и	Кодекс «О браке
ительнос	первой статьи 104 ГПК, госпошлина взимается как с	приложенных к нему документов (от авт.	(супружестве) и
ти сделки	исковых заявлений имущественного характера	«на бумажном носителе или в форме	семье».
	По иску о недействительности сделки, не связанному с	электронного документа (квитанция с	Законы:
	возвратом имущества или с возмещением его стоимости,	почтового отделения, скриншот и др.»);	- от 31 августа
	государственная пошлина взимается как с исковых	2) документ, подтверждающий уплату	1995 года
	заявлений неимущественного характера.	государственной пошлины;	№ 2444 «O
	Должны учитываться и утратившие силу	3) доверенность или иной документ,	банках и
	нормативные правовые акты, действовавшие на	удостоверяющий полномочия	банковской
	момент возникновения спорного правоотношения.	представителя;	деятельности в
	Следует исходить из того, что согласно статье 157	4) документы, подтверждающие	Республике
	ГК основания недействительности сделки, а также лица,	обстоятельства на которых истец	Казахстан»;
	имеющие право требовать признания ее	основывает свои требования;	- от 19 января
	недействительной, устанавливаются не только ГК	5) документы, подтверждающие	2001 года № 143
	(статьи 158, 159, 160, 337, 411 и другие), но и иными	соблюдение досудебного порядка	«О зерне»;
	законодательными актами.	урегулирования спора, если этот порядок	- от 8 декабря
	Состав лиц, участвующих в деле- супруга,	установлен законом или предусмотрен	2001 года № 266
	супругу собственника недвижимого имущества, если	договором;	«O
	имущество нажито ими в период брака, является их	б) ходатайство истца об истребовании	железнодорожно
	совместной собственностью, и иное не предусмотрено	доказательств, если доказательства	м транспорте»;
	договором между ними. (К примеру, в договорах купли-	находятся у ответчика или третьего лица;	- от 13 мая 2003
		•	

продажи указываются оба супруга, производящих отчуждение или приобретение недвижимого имущества в общую собственность супругов.

Доказательства и доказывание. Основания недействительности сделки предусмотрены в статье 159 ГК, каждое из которых в зависимости от основания иска подлежит доказыванию.

- 7) копии устава, свидетельства или справки о государственной регистрации (перерегистрации), если иск предъявлен юридическим лицом.
- 2. К исковому заявлению, подаваемому в форме электронного документа, прилагаются в электронной форме копии документов, указанных в части первой настоящей статьи.

Примечание: к документам, подтверждающим обстоятельства, на которых истец основывает свои требования, могут быть отнесены:

- копия оспариваемого договора;
- правоустанавливающие или правоудостоверяющие документы на объект недвижимости, или на движимое имущество, являющегося предметом спора; документы, подтверждающие наличие обязательственных отношений между сторонами, в том числе переписка сторон и др.;
- если иск основан на нарушении прав других лиц: данные о нахождении в браке, а также о детях, и др.;
- сведения регистрирующего органа о регистрации права на имущество и сделок с ним, наличии или отсутствии обременений
- если иск основан на совершении сделки недееспособным лицом: данные о заболевании, нахождении на учете и т.п.;

№ 415-II года «Об акционерных обществах»; - от 6 июля 2004 года № 574-II «О внутреннем водном транспорте»; - от 26 июля 2007 года No 310-III W) государственной регистрации прав на недвижимое имущество»; - от 24 июня 2010 года  $N_{\underline{0}}$ 291-IV **O**>> недрах И недропользовани - от 7 марта 2014 года № 176-V «O реабилитации и банкротстве».

НПВС: - от 11

2003 года № 5

июля

		- иные документы, которые, по мнению	«О судебном
		истца, подтверждают его доводы	решении по
		относительно предмета либо основания	гражданским
		иска	тражданским делам»;
		nera	- от 7 июля 2016
			года № 6
			«О некоторых
			вопросах
			недействительно
			сти сделок и
			применении
			судами последствий их
			недействительно
			сти
0	Подсудность: Районный (городской) суд по месту	Документ об уплате государственной	Трудовой
возмещен	нахождения ответчика (ст. 29 ГПК РК) или по месту	пошлины или ходатайство об	Кодекс РК,
	жительства истца (в случаях, предусмотренных законом	освобождении от ее уплаты/рассрочке.	Гражданский
ии вреда (моральн	ст. 30 ч.5ГПК).	Истцы по искам о возмещении вреда,	Кодекс РК
ОГО	Срок исковой давности: По общему правилу - 3 года	_	(Глава 47), Закон
	(ст. 178 ГК РК). Для требований о возмещении вреда,	причиненного увечьем или иным повреждением здоровья, а также смертью	РК "Об
вреда,	причиненного жизни или здоровью, срок исковой	кормильца, освобождаются от уплаты	обязательном
вреда, за поврежде	давности не применяется, однако взысканию подлежат	госпошлины п.5) ст. 616 Налогового кодекса	социальном
ние	суммы за прошлое время, но не более чем за три года,	РК).	страховании"
здоровья	предшествовавшие предъявлению иска.	Локументы, подтверждающие	(регулирует
или	Предывению предыявлению иска. Структура искового заявления (ст. 148 ГПК РК)	обстоятельства:	страховые
смерть, в	В случае смерти работника: Истцами являются	Копия трудового договора, выписка из	выплаты),
смерть, в	супруг(а), близкие родственники (дети, родители),	приказа о приеме на работу, копия трудовой	выплаты <i>)</i> , Приказ
исполнен	иждивенцы или наследники. Указываются данные всех	приказа о приеме на расоту, копия грудовой книжки.	Приказ Министра труда
ием	иждивенцы или наследники. Указываются данные всех истцов.	Акт о несчастном случае на производстве	и социальной
	~~	(форма Н-1) или профзаболевании (ПЗ-1)	защиты
трудовых	Цена иска: Общая сумма всех материальных	(форма 11-1) или профзаоолевании (113-1)	эащиты

обязанно стей и др требований (утраченный заработок, расходы на лечение т.д.) сумма морального вреда. Основная (описательная) часть Фактические обстоятельства дела: Трудовые отношения: Указание, когда и на какую должность истец (или погибший) был принят на работу к ответчику (на основании трудового договора, приказа). Происшествие: Детальное описание даты, времени, места и обстоятельств несчастного случая или выявления профессионального заболевания.

Связь с работой: Подчеркнуть, что происшествие произошло в рабочее время, на территории работодателя (или при выполнении его поручения) и непосредственно исполнении трудовых обязанностей. при Акт расследования: Указание, был ли составлен Акт о несчастном случае на производстве (форма Н-1) или Акт о случае профессионального заболевания (форма ПЗ-1). Если акт составлен, указать его номер и дату. Если работодатель уклоняется от составления акта, написать об этом.

Причиненный вред И его последствия: Повреждение здоровья: Описание диагноз, полученные травмы. Указание, что травма привела к утрате трудоспособности (общей или профессиональной), необходимости длительного лечения, реабилитации. Смерть кормильца: Указание даты смерти и ее прямую причинно-следственную связь с несчастным случаем на производстве быть подтверждена (должна медицинскими документами или судебно-медицинской экспертизой).

Просительная часть: Требования излагайте четко и по

Если акта нет – любые доказательства: показания свидетелей (с указанием их ФИО и адресов), выписка из журнала регистрации происшествий, копия вызова скорой

служебные помощи, фото/видеофиксация.

– ключевой

Медицинские документы: выписка из медицинской карты, заключение врачебноконсультационной комиссии (ВКК), акт судебно-медицинской экспертизы, справка установлении об степени утраты трудоспособности (МСЭК). Расчет

Подробный утраченного расчет заработка (с приложением справки о среднемесячном заработке).

взыскиваемой

Расчет дополнительных расходов приложением квитанций, всех чеков, договоров).

Обоснование размера морального вреда. Доверенность представителя.

населения Республики Казахстан от 31 января 2024 года № 21 «Об утверждении Правил регистрации и ведения учета несчастных случаев, связанных с трудовой деятельностью»

документ.

записки.

суммы:

пунктам.

Возмещение имущественного (материального) вреда: В связи с повреждением здоровья (ст. 921 ГК РК): Утраченный заработок (доход): Взыскать с ответчика сумму утраченного заработка, который я (или погибший) имел(и) бы, если бы не произошел несчастный случай. Расчет прилагается. Дополнительные расходы: Взыскать расходы на приобретение лекарств, лечение, медицинскую реабилитацию, протезирование, посторонний уход, санаторно-курортное лечение, приобретение специальных транспортных средств, переобучение. Все расходы должны быть подтверждены документально (чеки, договоры, назначения врача).

В связи со смертью кормильца (ст.941 ГК РК): Взыскать в пользу каждого имеющего право на лица (c указанием ФИО) возмещение вреда ежемесячные платежи в счет возмещения вреда, исходя заработка кормильца. ЛОЛИ утраченного ИЗ Компенсация морального вреда (ст. 951 ГК РК): Взыскать с ответчика компенсацию морального вреда в цифрами и прописью] размере [сумма Обоснование: Физические и нравственные страдания (боль, страх, утрата полноценной жизни, эмоциональные переживания родственников в случае смерти). Суд определяет размер с учетом степени вины причинителя вреда, характера и глубины страданий, а также требований разумности И справедливости. Приложения 149 ГПК иску (ст. РК Подпись и дата.

Иск подписывается истцом ИЛИ законным его представителем. Ответственность работодателя: Работодатель несет ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности (например, станком. автомобилем). (cT. 931 ГК PK). Закон РК «О Подсудность: Районный (городской) суд по выбору - Ходатайство об освобождении от уплаты Озашите PK): государственной пошлины (обязательно!). 30 ГПК прав истпа (cT. защите прав потребит месту жительства или пребывания истца: -Документ, подтверждающий уплату потребителей» -по (далее  $-303\Pi\Pi$ ), -по месту заключения или исполнения договора. денежных средств: товарный чек, кассовый еля Срок исковой давности: Общий срок – 3 года (ст. 178 Гражданский чек, квитанция, выписка co счета, ГК РК). Для некоторых требований (например, по кодекс РК (ГК платежное поручение. подтверждающие PK), товара, на который установлен нелостаткам Документы, факт гарантийный срок) действуют специальные сроки. Гражданский заключения договора: сам договор, товарная Госпошлина: иски, предъявляемые ОО в интересах гарантийный процессуальный накладная, талон. кодекс РК (ГПК досудебного потребителей освобождаются  $\mathbf{0T}$ уплаты Доказательства государственной пошлины (пп. 11 ст. 616 Налогового урегулирования: копия претензии и PK). кодекса РК, потребители при самостоятельном документ, подтверждающий ее вручение обращении по делам о защите прав потребителей не ответчику (например, опись вложения при освобождены от уплаты госпошлины). Согласно части отправке почтой, уведомление о вручении). 3 статьи 106 ГПК предусмотрена обязанность суда - Документы, подтверждающие недостаток: произвести отсрочку уплаты госпошлины акт о выявленном недостатке, заключение Структура искового заявления (ст. 148 ГПК РК) независимой экспертизы, фотографии, Цена иска: Общая сумма всех ваших материальных видео, переписка (включая сообщения в требований (возврат уплаченной суммы, неустойка, мессенджерах). компенсация убытков) + сумма морального вреда. - Расчет взыскиваемой суммы (неустойки, Описательная (Обстоятельства убытков). часть дела) Изложение ситуации четко и последовательно: - Иные документы, имеющие значение для 1. Какой договор заключен: Указание на договор

(купли-продажи, оказания услуг, выполнения работ).

Сущность нарушения: Описание нарушений прав. Для товара: обнаруженный недостаток (брак, несоответствие описанию), отказ в гарантийном ремонте, просрочка передачи предварительно оплаченного товара.

Для услуги/работы: некачественное исполнение (ненадлежащее качество ремонта, недостоверная информация о услуге), нарушение сроков выполнения работы/оказания услуги.

#### Досудебное урегулирование:

Письменная претензия к продавцу (исполнителю) с вручения отправки. указанием даты ИЛИ Ответ продавца (если был) или отсутствие ответа. Результат независимой экспертизы (если проводили). Обращение в органы по защите прав потребителей Просительная часть («ПРОШУ СУД») Формулировка требования четко и по пунктам, со ссылками на статьи законов. Основные требования (выбираются в зависимости от ситуации):

1. В отношении некачественного товара (ст. 35 3о3ПП):

Расторжение договора купли-продажи и взыскание уплаченной суммы.

Замена товара на товар надлежащего качества. Соразмерное уменьшение покупной цены товара. Безвозмездное устранение недостатков товара или возмещение расходов на их исправление.

2. В отношении некачественной услуги/работы (ст.

					T
	35 3 <sub>0</sub> 3ΠΠ):				
	Безвозмездное устранение недостатков.				
	Соответствующее уменьшение вознаграждения.				
	Возмещение понесенных расходов по устранению				
	недостатков своими силами или силами третьих лиц.				
	Расторжение договора и полное возмещение				
	убытков.				
	Взыскание неустойки (пени):				
	За просрочку передачи предварительно оплаченного				
	товара — не менее 1% от суммы предварительной				
	оплаты за каждый день просрочки. За нарушение				
	сроков выполнения работы/оказания услуги – 1% от				
	цены выполнения работы (оказания услуги) за каждый				
	день (или час, если срок определен в часах) просрочки.				
	Компенсация морального вреда (ст. 21 ЗоЗПП, ст.				
	951 ГК РК):				
	Взыскать с ответчика компенсацию морального вреда в				
	размере [сумма цифрами и прописью] тенге.				
	Обоснование: Нравственные и физические страдания,				
	вызванные нарушением ваших прав (потраченное время,				
	стресс, неудобства).				
	Возмещение убытков (если таковые имеются –				
	например, расходы на экспертизу, услуги юриста,				
	проценты по кредиту и т.д.).				
	Приложения к иску (ст. 149 ГПК РК)				
	Обязательность досудебного порядка: Перед				
	обращением в суд необходимо направить письменную				
	претензию ответчику.				
О защите	Истец: Физическое лицо (честь и достоинство),				ГК (ст. 143
чести и	юридическое лицо (деловая репутация).	-Квитанция	об упла	ате государственной	«Защита чести,

достоинс тва Ответчик: Автор порочащих сведений, распространитель (СМИ, сайт, блогер, физическое лицо). Если сведения распространены в СМИ, ответчиками являются автор и редакция. Если автор не указан, ответчиком является редакция. Срок исковой давности не имеется.

**Госпошлина:** Исковые требования неимущественного характера (требование об опровержении) облагаются пошлиной в размере **50% от МРП** 

Если заявлены требования о компенсации морального вреда (имущественного характера), госпошлина уплачивается дополнительно, в зависимости от суммы иска.

Структура искового заявления (ст. 149 ГПК РК) Цена иска: Указывается, если заявляется требование о компенсации морального вреда. Сумма определяется истцом.

Описательная часть (Обстоятельства дела) Изложение трех ключевых условий, которые должны быть доказаны в суде (ст. 143 ГК РК):

1. Факт распространения сведений: Где, когда и кем были распространены порочащие сведения?

распространения: Доказательства Ссылка на страницу в интернете, скриншоты, видеозапись эфира, номер газеты, свидетельские показания. Порочащий характер сведений: **ЭТИХ** Почему распространенные сведения являются порочащими.

Примеры порочащих сведений: обвинения в

пошлины.

- Доказательства распространения сведений: Скриншоты страниц с датой и URL-адресом, заверенные нотариусом; вырезки из газет; расшифровка аудио- или видеозаписи.
- Доказательства порочащего характера и несоответствия действительности: Любые документы, опровергающие ложные сведения (справки, приказы, решения суда, заключения экспертов, свидетельские показания).
- Доказательства причинения морального вреда: Справки от врача о состоянии здоровья, заключение психолога, документы, подтверждающие причинение вреда деловой репутации (письма от контрагентов о расторжении договоров и т.д.).
- Расчет взыскиваемых сумм (если требуется).
- Иные документы, имеющие значение для дела.

достоинства и деловой репутации»)ГПК , НПВС РКот 18 декабря 1992 г. N 6. «О применении в судебной практике законодательств а о защите чести, достоинства и деловой репутации физических и юридических лиц»

нарушении закона, нечестности, недостойном поведении в семье, недобросовестности в предпринимательской деятельности, деловой нарушении этики. Несоответствие сведений действительности: Доказательства, что распространенные сведения являются ложными. Просительная («ПРОШУ СУЛ») часть Требования сформулированы должны быть PK. соответствии co ст. 143 ГК порочащих Об опровержении сведений: Обязать ответчика опубликовать опровержение в том же средстве массовой информации (или тем же способом), которым были распространены сведения. Утвердить текст опровержения. (Желательно приложить проект текста опровержения свой О компенсации морального вреда (вреда деловой репутации ДЛЯ юрлиц): Взыскать с ответчика в свою пользу компенсацию морального вреда в размере [сумма цифрами и прописью] тенге. Обоснование: Укажите, какие нравственные или физические страдания вам причинены (бессонница, стресс, ухудшение здоровья, подорванная репутация, упущенная выгода для юрлиц). Размер определяется судом на принципах разумности и справедливости. удалении информации Об запрете на распространение: Обязать администрацию сайта (ресурса) удалить информацию. порочащую Запретить ответчику в дальнейшем распространять эти

сведения.

# Приложения к иску (ст. 149 ГПК РК)

**Бремя доказывания:** Истец обязан доказать факт распространения и порочащий характер сведений. Ответчик, распространивший сведения, обязан доказать, что они соответствуют действительности (ст. 143 ГК РК). Если ответчик не докажет их правдивость, сведения считаются ложными.

Не подлежат опровержению: Сведения, содержащиеся в судебных решениях и приговорах, постановлениях следственных органов. Высказывания, являющиеся оценочными суждениями, мнениями, убеждениями («плохой человек», «некомпетентный руководитель»). Критика должна быть добросовестной.

Специфика интернета: Распространение сведений в интернете приравнивается к СМИ. Скриншоты страниц лучше заверять у нотариуса (нотариальный протокол осмотра сайта), чтобы придать им доказательственную силу.

Досудебный порядок: Не является обязательным, но рекомендуется направить ответчику письменную претензию с требованием добровольно удалить информацию и опубликовать опровержение. Отказ от удовлетворения претензии будет дополнительным доказательством в суде.

# по делам особого производства

Категория дела (Вид	Ключевые особенности заявления (На что	Требуемые доказательства	Правовое
заявления)	обратить внимание)	(Что приложить к	обоснование (ГПК
		заявлению)	РК и иные законы)
Установление фактов,	Подсудность: Районный (городской) суд	1.Документы,	Конституция.
имеющих юридическое	по месту жительства заявителя.	подтверждающие цель	ГК.
значение (факт родственных	Госпошлина: 50% от МРП	установления факта	Глава 32 ГПК.
отношений, факта принятия	Структура заявления (ст. 148 ГПК РК)	(например, для наследства	Кодекс «О браке
наследства, факта	Главное условие – невозможность	– свидетельство о смерти).	(супружестве) и
регистрации рождения,	получить документ, удостоверяющий этот	2.Документ об отказе	семье».
факта нахождения лица на	факт, в ином порядке (через органы	органа выдать документ	Закон «О
иждивении, факта	ЗАГС, архив и т.д.) или восстановить	(например, из архива).	реабилитации
регистрации рождения,	утраченный документ. Нельзя	3.Доказательства,	жертв массовых
усыновления (удочерения),	устанавливать факты, связанные с	достоверно	политических
брака, развода и смерти,	разрешением спора о праве.	подтверждающие сам факт:	репрессий».
факта признания отцовства		справки, письма,	Нормативные
факта принадлежности		фотографии, показания	постановления
правоустанавливающих		свидетелей.	Верховного Суда:
документов, факта наличия		4.Подтверждение	- от 28 июня 2002
документов,		невозможности получения	года № 13 «О
подтверждающих владение,		документа иным путем.	судебной
пользование и (или)		5. квитанция госпошлины	практике по делам
распоряжение объектами		(0,5 MPΠ)	об установлении
недвижимого имущества,			фактов, имеющих
факта несчастного случая,			юридическое
факта смерти лица и т.д.)			значение»;
			- от 29 июня 2009
			года №5 «О

			некоторых вопросах применения судами законодательства о наследовании»; - от 31 декабря 2001 года № 21 «О подготовке гражданских дел к судебному разбирательству» Закон «О государственных социальных пособиях по инвалидности, по случаю потери кормильца и по возрасту в
			_
Признание гражданина безвестно отсутствующим или объявление гражданина умершим	Условия: 1 год — для признания безвестно отсутствующим, 3 года — для объявления умершим (6 месяцев, если пропал при угрожающих жизни обстоятельствах, 2 года — при безвестном отсутствии в связи с военными действиями).	1.Документы, подтверждающие заинтересованность заявителя (например, свидетельство о браке). 2.Доказательства безвестности отсутствия: справки из органов	

Ограничение дееспособности гражданина, признание гражданина недееспособным	Основание для ограничения дееспособности: злоупотребление спиртными напитками или наркотиками, что ставит семью в тяжелое материальное положение. Для признания недееспособным — психическое расстройство, вследствие которого гражданин не может понимать значение своих действий. Обязательно участие самого гражданина, адвоката, заявителя и органа опеки.	внутренних дел, с последнего места работы, жительства, от родственников.  3. Документы, подтверждающие последнее известное место пребывания.  4. Квитанция об уплате госпошлины (0,5 МРП)  1. Документы, подтверждающие родство заявителя с гражданином.  2. Медицинские документы: справки из диспансера, заключение судебно-психиатрической экспертизы.  3. Доказательства злоупотребления (акты, справки).  4. Доказательства тяжелого материального положения семьи.	Глава 35 ГПК РК. Ст. 26, 27 ГК РК
Дела об установлении неправильностей записей актов гражданского состояния	Основание: Органы ЗАГС при отсутствии спора о праве отказались внести исправления в произведенную запись. Подается по месту жительства заявителя либо месту нахождения органа ЗАГС. В заявлении указать, в чем заключается	1. Мотивированный отказ о внесении исправлений от органа ЗАГС 2. Квитанция коспошлины (0,5	Глава 44 ГПК РК

	неправильность записей актов	МРП)	
	гражданского состояния, основания для	,	
	исправления или изменения такой записи		
Жалобы на нотариальные	- подаются в суд по месту нахождения	В соответствии с	Главы 45
действия или отказ в их	нотариуса или должного лица,	требованиями статьи 149	ГПК, Глав 57 - 60
совершении	уполномоченного на совершение	ГПК, в том числе	ГК, Закона «О
	нотариальных действий.	документы,	нотариате».
	Предметом рассмотрения жалобы	подтверждающие	
	является совершение либо несовершение	обстоятельства, на которых	
	нотариусом значимых для заявителя		
	нотариальных действий, которые не	требования:	
	соответствуют требованиям закона.	- свидетельство о смерти	
	Основание- фактические обстоятельства,		
	свидетельствующие о необходимости	-	
	отмены совершенного нотариального	*	
	действия либо обязании нотариуса		
	выполнить такое действие ( неправильное		
	удостоверение завещания или	'	
	доверенности или отказ в их	наследникам по закону	
	удостоверении;	либо завещанию;	
	- неправильное совершение иного		
	нотариального действия, связанного с		
	наследованием;	наследственного имущества	
	- отказ в принятии заявления о		
	выдаче свидетельства о праве на		
	наследство или о принятии наследства;	свидетельствующий о	
	- отказ в выдаче свидетельства о	-	
	праве на наследство наследнику,		
	фактически принявшему наследство;	действия (постановление	
	- выдача свидетельства о праве на		
	наследство, в котором имеются	выдаче свидетельства о	

неточности в написании данных о фамилии, имени, отчестве наследодателя или наследников, а нотариус отказывается внести в него соответствующие исправления;

- отложение или приостановление выдачи свидетельства о праве на наследство;
- отказ нотариуса направлять копию свидетельства о праве на наследство несовершеннолетнему или недееспособному (ограниченно дееспособному) лицу с сопроводительным письмом органу опеки и попечительства по месту жительства наследника для охраны его имущественных прав;
- неизвещение и ненаправление нотариусом, засвидетельствовавшим подлинность подписи наследника, в установленный законом срок отказавшегося от наследства, нотариуса по месту открытия наследства;
- отказ в совершении иных действий или совершении действий, которые, по мнению заинтересованного лица, являются нарушением его прав и охраняемых законом интересов;
  - иные обстоятельства).

**Лица, участвующие в деле.** Заинтересованное лицо (заявитель),

праве на наследство, удостоверении сделок и др.);

- письменное объяснение нотариуса по существу жалобы с приобщением соответствующих документов;
- доказательства, подтверждающие обоснованность доводов, изложенных в жалобе.
- иные документы

непосредственно участвующее в совершении обжалуемого нотариального действия.

Жалоба рассматривается с участием заявителя, нотариуса или должностного лица, уполномоченного на совершение нотариальных действий, а также другие заинтересованные лица.

#### Предмет доказывания:

- совершенное или несовершенное нотариальное действие, неправильное совершение нотариальных действий или неправомерный отказ в совершении нотариального действия;
- кем совершено нотариальное действие или отказано в его совершении;
- отсутствие спора о праве, основанного на совершении нотариального действия (если спор о праве существует, то он подлежит рассмотрению в порядке искового производства);
- дата совершения нотариального действия или отказа в его совершении (дата, когда лицу стало известно о совершении нотариального действия или об отказе);
- дата обращения к суду за защитой (жалоба подается в суд в 10-дневный срок, исчисляемый со дня, когда заявителю стало известно о совершенном

нотариальном действии или об отказе);	
- иные обстоятельства.	